

VISPĀRĪGĀ VIENOŠANĀS

Līgums Nr. 2015-LLU-62-VV

Dezinsekcijas un deratizācijas pakalpojumu sniegšana LLU objektos

2015.gada 14.aprīlī

Jelgavā

Latvijas Lauksaimniecības universitāte, reģ. Nr. LV 90000041898, tās direktora Andreja Garanča personā, kurš darbojas uz LLU rektora pilnvaras Nr.4.3.-40/1 pamata, turpmāk tekstā - *Pasūtītājs*, no vienas puses, un **SIA „Pest Baltic”**, reģ. Nr. 40103114936, tās valdes locekles Zandas Zaltānes personā, kura darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā saukts - *Izpildītājs*, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti – *Līdzēji*, pamatojoties uz LLU rīkotās iepirkuma procedūras Id.Nr. LLU/2015/34/mi rezultātiem un SIA „Pest Baltic” iesniegto piedāvājumu, noslēdz Vispārīgo vienošanos (turpmāk tekstā – *Vienošanās*) par turpmāk minēto:

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

1.1. Šī vispārīgā vienošanās ir noslēgta starp 1 (vienu) *Pasūtītāju* un 1 (vienu) *Izpildītāju*, kuras mērķis ir noteikt šīs vienošanas darbības laikā veicamo Pasūtījumu kārtību par noteiktu *Pakalpojumu izpildi* un Pasūtījumu noformēšanas kārtību, t.sk. paredzot vispārējus noteikumus attiecībā uz līguma priekšmetu, cenu, pakalpojuma kvalitāti, pasūtījuma izpildes un piegādes termiņiem un citiem pamatnoteikumiem.

1.2. *Izpildītājs* ir informēts un piekrīt, ka *Vienošanās* nenosaka konkrētu summu, par kādu *Pasūtītājs* veiks Pasūtījumu pie *Izpildītāja*. Ir noteikta kopējā *Vienošanās* summa, kuru nedrīkst pārsniegt.

2. VIENOŠANĀS PRIEKŠMETS

2.1. Atbilstoši šīs *Vienošanās* noteikumiem *Pasūtītājs* uzdod un *Izpildītājs* veic **dezinsekcijas un deratizācijas pakalpojumu sniegšanu LLU objektos**, turpmāk tekstā *pakalpojums*, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus un šī līguma noteikumus.

2.2. *Pakalpojums* tiek veikts ar *Izpildītāja* darbaspēku un ierīcēm, pielietojot *Izpildītāja* transportu un visus citus nepieciešamos līdzekļus.

2.3. Pakalpojumu cenas tiek noteiktas saskaņā ar *Izpildītāja* iesniegto piedāvājumu LLU iepirkumam Nr. LLU/2015/34/mi (Pielikums Nr.1), kas ir neatņemama līguma sastāvdaļa.

2.4. *Pasūtītājs* veic Pasūtījumu nosūtot *Izpildītāja* pilnvarotajam pārstāvim pieprasījumu uz sekojošu e-pasta adresi: SIA „Pest Baltic”, e-pasts: info@pestbaltic.lv.

3. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

3.1. Šīs *Vienošanās* pamatsumma bez 21% pievienotās vērtības nodokļa ir **10 000.00 EUR bez PVN** (desmit tūkstoši euro, 00 centi). Vienošanās summa ar 21% pievienotās vērtības nodokli ir **12 100.00 EUR ar PVN** (divpadsmit tūkstoši viens simts euro, 00 centi). PVN 21% **2 100.00 EUR** (divi tūkstoši viens simti euro, 00 centi).

3.2. *Vienošanās* summas neizpildes gadījumā *Izpildītājs* pretenzijas necel.

3.3. Samaksu par veiktajiem pakalpojumiem *Pasūtītājs* veic, apmaksājot *Izpildītāja* izrakstīto rēķinu 15 (piecpadsmit) dienu laikā no rēķina parakstīšanas dienas, pārskaitot attiecīgo naudas summu *Izpildītāja* norēķinu kontā, kas norādīts *Vienošanās*.

3.4. Ja Latvijas Lauksaimniecības universitātei netiks piešķirts vai tiks samazināts valsts finansējums, tad *Pasūtītājam* ir tiesības samazināt iepirkuma apjomus vai pārtraukt līgumu bez soda sankcijām.

3.5. Ja *Pasūtītājs* neievēro *Vienošanās* noteiktos apmaksas termiņus, tad *Pasūtītājs* maksā līgumsodu 1 % apmērā no neapmaksātā pakalpojuma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no neapmaksātā pakalpojuma summas.

3.6. Ja *Izpildītājs* neievēro *Vienošanās* noteiktos pakalpojuma piegādes termiņus, tad *Izpildītājs* maksā soda naudu 1 % apmērā no neizpildītā pakalpojuma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no neizpildītā pakalpojuma summas.

3.7. Līgumsoda samaksa neatbrīvo *Izpildītāju* no līguma saistību izpildes.

3.8. Gadījumā, ja *Vienošanās* izpildes gaitā sakarā ar izmaiņām Latvijas Republikas normatīvajos aktos, t.sk., tiek izmainīta pievienotās vērtības nodokļa (PVN) likme vai citi nodokļi un tiem pielīdzinātie maksājumi, tad par nemainīgu tiek uzskatīta *Vienošanās* pamatsumma euro bez pievienotās vērtības nodokļa

4. PUŠU PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

4.1. *Pasūtītājam* jānodrošina *Izpildītājam* netraucētu iekļūšanu telpās darbu veikšanai, ko paredz šis līgums.

4.2. *Pasūtītājam* ir pienākums sekmēt veicamo darbu izpildi.

4.3. *Pasūtītājam* ir tiesības izteikt pretenzijas *Izpildītājam* par līgumā paredzēto un veikto darbu kvalitāti un efektivitāti;

4.4. *Pasūtītājs* apņemas veikt objektos sanitāri-higiēniskus un sanitāri-tehniskus pasākumus, lai novērstu peļveidīgo grauzēju un sadzīves kaitēkļu iekļūšanu ražošanas un dienesta telpās (savlaicīga atkritumu savākšana, ēdiena atlieku novākšana un alu šķirbu aiztaisīšana);

4.5. *Pasūtītājs* apņemas savlaicīgi veikt samaksu atbilstoši *Izpildītāja* piedātajam rēķinam.

4.6. *Izpildītājs* apņemas sniegt *Pasūtītājam* konsultācijas un priekšlikumus sanitāri-profilaktiskajos un sanitāri-tehniskajos jautājumos, kas saistīti ar izpildāmajiem darbiem objektos;

4.7. Vienu reizi mēnesī pēc *Pasūtītāja* pieprasījuma apsekot objektus un vadoties no konkrētajiem apstākļiem, ieteikt objektu apkalpošanas režīmu;

4.8. *Izpildītājs* apņemas savlaicīgi un pilnā apjomā izpildīt darbus *Pasūtītāja* objektos atbilstoši līgumam;

4.9. *Izpildītājs* apņemas stingri ievērot drošības pasākumus strādājot ar indēm un lietot tikai tās indes, kas sertificētas Latvijas Republikā;

5. PAKALPOJUMA KVALITĀTE

5.1. *Izpildītājs* veic *pakalpojumu* atbilstoši iepirkuma procedūras Nr. LLU LLU/2015/34/mi tehniskajai specifikācijai (Pielikums Nr. 1).

5.2. *Pasūtītājam* ir tiesības pieteikt pretenzijas, ja saņemtais *pakalpojums* neatbilst *Vienošanās* noteikumiem.

6. VIENOŠANĀS DARBĪBAS LAIKS UN VIETA

6.1. *Izpildītājs* apņemas veikt *pakalpojumu* atbilstoši *Pasūtītāja* izvirzītajām prasībām un saskaņā ar *Pasūtītāja* noteikto objektu sarakstu (Pielikums Nr.2), kas ir neatņemama līguma sastāvdaļa.

6.2. *Vienošanās* stājas spēkā no tās parakstīšanas brīža un ir spēkā **līdz 2016.gada 14.aprīlim**.

6.3. Ja 3.1.punktā minētā *Vienošanās* summa tiek izlietota pirms *Vienošanās* termiņa beigām, *Vienošanās* līgums tiek uzskatīts par izpildītu un *Pasūtītājs* ir tiesīgs sludināt jaunu iepirkuma procedūru un slēgt līgumu ar tās uzvarētāju, un izbeigt šīs *Vienošanās* darbību.

6.4. Ja *Vienošanās* beidzoties 3.1.punktā minētā summa nav pilnībā izlietota, Puses savstarpēji vienojoties var *Vienošanos* pagarināt, noslēdzot Papildus vienošanos, kas kļūst par neatņemamu šī līguma sastāvdaļu.

6.5. *Līdzējiem* ir tiesības izbeigt *Vienošanās* darbību, savstarpēji vienojoties, 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski paziņojot par to otram *Līdzējam*. Šādā gadījumā *Vienošanās* darbība tiek uzskatīta par izbeigtu ar brīdi, kad *Līdzēji* parakstījuši aktu par līgumsaistību izbeigšanu un savstarpējo norēķinu un saistību pilnīgu izpildi.

6.6. Līgums var tikt laužts vienpusējā kārtībā, *Izpildītāja* paziņojuma veidā (vismaz 3 (trīs) nedēļas iepriekš informējot par to *Pasūtītāju*), ja *Pasūtītājs* kavē *Izpildītājam* pienākošos maksājumus.

6.7. *Pasūtītājs* ir tiesīgs lauzt šo līgumu gadījumā, ja eksistē *Izpildītāja* vainu (nolaidīgu rīcību, nevērību, nekvalitatīvu izpildi) pamatojoši pierādāmi apstākļi, kuru rezultātā *Pasūtītājam* radušies materiāli zaudējumi un kurus *Izpildītājs* atzīst. Par līguma laušanu *Izpildītājs* jāinformē 3 (trīs) nedēļas iepriekš, rakstiski norādot uz iepriekšminētajiem apstākļiem, kā arī uz tos pamatojošiem pierādījumiem.

6.8. Līguma laušanas vai izbeigšanas gadījumā *Līdzēju* savstarpējām saistībām ir jābūt izpildītām pilnā to apmērā, pretējā gadījumā šis līgums saglabā savu spēku līdz saistību pilnīgai izpildei.

7. PAKALPOJUMA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

7.1. Pēc darbu izpildes tiek sastādīts un abpusēji parakstīts Darbu pieņemšanas – nodošanas akts, kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu

7.2. *Izpildītājs* Pasūtījuma pavaddokumentos norāda pakalpojuma nosaukumu, daudzumu, cenu un vispārīgās vienošanās numuru.

7.3. *Pasūtītājam* ir tiesības iesniegt defekta aktu par Pasūtījuma neatbilstību. Konstatētie trūkumi, kas tiek fiksēti defekta aktā, *Izpildītājam* 5 (piecu) darba dienu laikā jānovērš ar saviem līdzekļiem un uz sava rēķina.

7.4. Ja *Izpildītājs Pasūtītāja* iesniegto pretenziju par pakalpojuma kvalitāti neatzīst, jebkura no Pusēm atzinuma sniegšanai par pakalpojuma kvalitāti var pieaicināt ekspertu. Ja pieaicinātais eksperts pamatoti apstiprina nekvalitatīva pakalpojuma faktu, *Izpildītājs* sedz *Pasūtītāja* zaudējumus, kas radušies *Pasūtītājam* sakarā ar nekvalitatīvu pakalpojumu un ar eksperta darbību saistītos izdevumus.

7.5. *Pasūtītājs* ir tiesīgs atteikties no nekvalitatīva vai Līguma noteikumiem neatbilstoša pakalpojuma pieņemšanas vai attiecīgi samazināt Pakalpojuma cenu.

8. VIENOŠANĀS NOTEIKUMU GROZĪŠANA, TĀS DARBĪBAS PĀRTRAUKŠANA

8.1. Vienošanās darbības laikā *Līdzēji* nedrīkst veikt būtiskus līguma grozījumus, izņemot Publisko iepirkuma likuma 67.¹ panta otrajā daļā noteiktajos gadījumos. Par būtiskiem līguma grozījumiem ir atzīstami tādi grozījumi, kas atbilst Publisko iepirkuma likuma 67.¹ panta trešās daļas regulējuma.

8.2. Vienošanās izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu veic atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.pantam.

8.3. *Līdzējiem* ir tiesības izbeigt *Vienošanās* darbību, savstarpēji vienojoties, 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski paziņojot par to otram *Līdzējam*. Šādā gadījumā *Vienošanās* darbība tiek uzskatīta par izbeigtu ar brīdi, kad *Līdzēji* parakstījuši protokolu par līgumsaistību izbeigšanu un savstarpējo norēķinu un saistību pilnīgu izpildi.

8.4. *Pasūtītājam* ir tiesības vienpusēji atkāpties no *Vienošanās* bez *Izpildītāja* piekrišanas šādos gadījumos:

8.4.1 ja *Izpildītājs* atkārtoti veic nekvalitatīvu, Piedāvājumam vai *Vienošanās* noteikumiem neatbilstošu *pakalpojumu*, par ko sastādīti attiecīgi *Līdzēju* parakstīti akti.

8.4.2. ja *Izpildītājs* veic *pakalpojumu* par augstākām cenām kā norādīts Pielikumā Nr.1.

8.5 *Izpildītājam* ir tiesības vienpusēji atkāpties no *Vienošanās* bez *Pasūtītāja* piekrišanas, ja *Pasūtītājs* atkārtoti neveic apmaksu saskaņā ar *Vienošanās* noteikumiem.

8.6. Ja *Izpildītājs* veic prasībām neatbilstošu prettiesisku darbību, tad var tikt uzskatīts, ka ar šīs darbības veikšanu *Izpildītājs* ir vienpusīgi laužis *Vienošanos* un *Izpildītājs* zaudē visas ar *Vienošanos* saistītās saistības.

9. STRĪDU RISINĀŠANAS KĀRTĪBA

9.1. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi tiks risināti savstarpēju sarunu ceļā, kas tiks attiecīgi protokolētas. Gadījumā, ja *Līdzēji* nespēs vienoties, strīds risināms tiesā Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

10. NEPĀRVARAMA VARA

10.1. *Līdzēji* tiek atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar *Līdzēju* tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

10.2. *Līdzējam*, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram *Līdzējam*. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc

pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

11. CITI NOTEIKUMI

11.1 *Līdzēji* savstarpēji ir atbildīgi par otram *Līdzējam* nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies viena *Līdzēja* vai tās darbinieku rupjas neuzmanības vai ļaunā nolūkā izdarīto darbību rezultātā.

11.2. Ja kādam no *Līdzējiem* tiek mainīts juridiskais statuss, *Līdzēja* amatpersonu paraksta tiesības, īpašnieki vai vadītāji, vai kāds no *Vienošanās* minētajiem *Līdzēja* rekvizītiem, telefona, faksa numurs, e-pasta adrese u.c., tad *Līdzējs* nekavējoties rakstiski paziņo par to otram *Līdzējam*. Ja *Līdzējs* neizpilda šī apakšpunkta noteikumus, uzskatāms, ka otrs *Līdzējs* ir pilnībā izpildījis savas saistības, lietojot šajā *Vienošanās* esošo informāciju par otru *Līdzēja*. Šajā apakšpunktā minētie nosacījumi attiecas arī uz *Vienošanās* un tā pielikumos minētajiem *Līdzēju* pārstāvjiem un to rekvizītiem.

11.3. *Līdzēju* reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu *Vienošanās* līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāds no *Līdzējiem* tiek reorganizēts vai likvidēts, *Vienošanās* līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši *Līdzēja* tiesību un saistību pārņēmējam. *Izpildītājs* brīdina *Pasūtītāju* par šādu apstākļu iestāšanos vienu mēnesi iepriekš.

11.4 Šī *Vienošanās* ir saistoša *Pasūtītājam* un *Izpildītājam*, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.

11.5. *Pasūtītāja* pilnvarotais pārstāvis šī līguma izpildes laikā – **Laura Pavāre, tālrunis 63005618, e-pasts: laura.pavare@llu.lv**.

11.6. *Izpildītāja* pilnvarotais pārstāvis: **Zanda zaltāne, tālrunis 29740073, e-pasts zandazaltane@gmail.com**.

11.7. *Līdzēju* pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par *Vienošanās* nosacījumu izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā par pretenziju izskatīšanu un novēršanu, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai.

11.8. *Vienošanās* ir sastādīta latviešu valodā uz 4 (četrām) lapām ar 3 (trīs) pielikumiem 3 (trīs) eksemplāros, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem divi glabājas pie *Pasūtītāja*, viens pie *Izpildītāja*.

12. LĪDZĒJU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZPILDĪTĀJS:

SIA „Pest Baltic”

Reģ.Nr. LV40103114936

Kroņņu iela 13a, Rīga, LV-1069

AS DnB Banka

Kods: RIKOLV2X

Konts: LV12RIKO000203116258

Valdes locekle:

Zanda Zaltāne

PASŪTĪTĀJS:

Latvijas Lauksaimniecības universitāte

Reģ.Nr. 90000041898

Lielā iela 2, Jelgava, LV-3001

Valsts kase

Kods: TREL22

Konts: LV76TREL9160031000000

Direktors

A.Garančs

Latvijas Lauksaimniecības universitātes objektu saraksts

Nr. p.k.	<i>Objekta nosaukums un adrese</i>	Telpu kopējā platība m²	Istabiņu skaits	
1.	1.dien. viesnīca, Lielā iela 1	1 413	81	Apkalpošanas maksa mēnesī
2.	2.dien. viesnīca, J.Čakstes bulv. 7	1 480	89	Apkalpošanas maksa mēnesī
3.	3.dien. viesnīca, Driksas iela 1	1 331	63	Apkalpošanas maksa mēnesī
4.	4.dien. viesnīca, Akadēmijas iela 4	1 700	89	Apkalpošanas maksa mēnesī
5.	5.dien. viesnīca, Mātera iela 26	2 660	134	Apkalpošanas maksa mēnesī
6.	6.dien. viesnīca, Pētera iela 1	2 660	130	Apkalpošanas maksa mēnesī
7.	7.dien. viesnīca, Lielā iela 17	1 853	72	Apkalpošanas maksa mēnesī
8.	10.dien. viesnīca, Pumpura iela 7	1 380	39	Apkalpošanas maksa mēnesī
9.	8.dien. viesnīca, Lielā iela 19	2 183	Pēc pieprasījuma	
10.	9.dien. viesnīca, Helmaņa iela 2	1 451	Pēc pieprasījuma	
11.	LLU pils, Lielā iela 2	20 601	Pēc pieprasījuma	
12.	Centrālā noliktava, garāžas, Lielā iela 2	620	Pēc pieprasījuma	
13.	Sporta nams, Raiņa ielā 1	3 397	Pēc pieprasījuma	
14.	Ekonomikas fakultāte, Svētes iela 18	4 591	Pēc pieprasījuma	
15.	Meža fakultāte, Akadēmijas iela 11	3 149	Pēc pieprasījuma	
16.	Veterinārmedicīnas fakultāte, Helmaņa iela 8	11 179	Pēc pieprasījuma	
17.	Tehniskā fakultāte, J.Čakstes bulv.5	12 345	Pēc pieprasījuma	
18.	LF Augu un augsnes zinātņu institūts, Strazdu iela 1	2 044	Pēc pieprasījuma	
19.	Lauku inženieru fakultāte, Akadēmijas iela 19	9 213	Pēc pieprasījuma	
20.	Valdekas pils, Rīgas iela 22	876	Pēc pieprasījuma	
Kopējā platība, m²		71 649		

SIA „Pest Baltic”

Latvijas Lauksaimniecības universitāte

Valdes locekle

Direktors

Z.Zaltāne

A.Garančs