

LĪGUMS Nr. 5.1-13/41
par autoruzraudzības pakalpojumu veikšanu

Jelgavā,

2014.gada 22.oktobrī

Latvijas Lauksaimniecības universitāte (reģ.Nr.90000041898) tās direktora Andreja Garanča personā, kurš rīkojas uz LLU rektora pilnvaras Nr. 4.3.-40/2 no 02.01.2014 pamata, turpmāk tekstā **Pasūtītājs**, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Lūsis V”, reģ. Nr. 40103502004, tās valdes priekšsēdētāja Māra Vidauska personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā **Izpildītājs**, no otras puses,

kopā sauktas **Puses**, savstarpēji vienojoties bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – **Līgums**) par konkrēta uzdevuma izpildi – **autoruzraudzības pakalpojumu Pārtikas tehnoloģijas fakultātē, Rīgas ielā 22, Jelgava, identifikācijas numurs LLU2013/20-P**, noslēdz līgumu un izsaka to šādā redakcijā:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod Izpildītājam un Izpildītājs apņemas veikt **Pārtikas tehnoloģijas fakultātes, Rīgas ielā 22, Jelgava**, būvdarbu autoruzraudzību atbilstoši tehniskajam projektam „*LLU Pārtikas tehnoloģijas fakultāte Rīgas ielā 22, Jelgavā*” (*tehniskais projekts Nr.LV-26*) saskaņā ar būvdarbu autoruzraudzības noteikumiem.
- 1.2. Autoruzraudzība sevī ietver:
 - 1.2.1. būvdarbu kvalitatīvu autoruzraudzību saskaņā ar tehnisko projektu, nodrošinot būvdarbu izpildītāju un Pasūtītāju ar pieprasīto tehnisko informāciju izstrādātā projekta autentiskai realizācijai dabā;
 - 1.2.2. konsultāciju sniegšanu Pasūtītājam un tā pilnvarotajiem pārstāvjiem visos jautājumos, kas saistīti ar būvdarbu veikšanu un to atbilstību Tehniskā projekta dokumentācijai. Sniegtās konsultācijas tiek atzīmētas autoruzraudzības žurnālā.
- 1.3. Autoruzraudzības darbu izpildes termiņš – visā būvniecības darbu izpildes laikā (ieskaitot būvobjekta nodošanu ekspluatācijā).
- 1.4. Par autoruzraugu tiek nozīmēta Tatjana Millersone, LBS sert. Nr.20-4728.

2. Autoruzraudzības veikšanas termiņš

Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz **Pārtikas tehnoloģijas fakultātes, Rīgas ielā 22, Jelgava**, (*Turpmāk tekstā – objekts*) būvniecības pabeigšanai un nodošanai ekspluatācijā.

3. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 3.1. Līguma summa bez PVN sastāda **euro 2845,74** (*divi tūkstoši astoņi simti četrdesmit pieci euro un 74 centi*), pieskaitot 21 % **euro 597,61** (*pieci simti deviņdesmit septiņi euro un 61 cents*), kopā **euro 3443,35** (*trīs tūkstoši četri simti četrdesmit trīs euro un 35 centi*).
- 3.2. Samaksa Izpildītājam tiek veikta vienu reizi mēnesī, proporcionāli veiktajam un Pasūtītāja pieņemtajam būvdarbu apjomam, ar pārskaitījumu Izpildītāja norādītajā kontā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no attiecīga rēķina saņemšanas, kad Pasūtītāja pārstāvis saņemis un akceptējis aktu par Pakalpojumu vai tā daļas pieņemšanu, kuru apstiprinājuši Puses pārstāvji.

REĢISTRĒTS
LLU Summārsiskajā dienestā
22. 10. 2014
Nr. 5.1-13/41

- 3.3. Izpildītājs var rakstveidā pieprasīt līgumsodu 0,1% apmērā no nesamaksātās summas par katru dienu, ja rēķins netiek samaksāts līguma 3.2.punktā noteiktajā termiņā. Maksimālā nokavējuma naudas summa tiek noteikta 10% apmērā no kopējās līgumsummas.
- 3.4. Ja Izpildītājs nepienācīgi veic savus pienākumus, neierodas objektā noteiktajā laikā, vai arī nepilda savas uzņemtās saistības, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% apmērā no kopējās līguma summas, bet ne vairāk kā 10% no kopējās līgumsummas.
- 3.5. Puses atsakās no soda sankciju piemērošanas gadījumā, ja otra Puse pierāda, ka kavēšanās iemesls ir trešā puse vai nepārvarama vara kavēšanās iemeslu minētā Puse nav varējusi novērst.

4. Pušu saistības

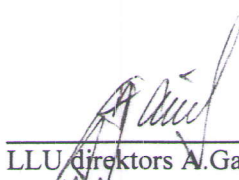

- 4.1. Pasūtītājs apņemas:
 - 4.1.1. Nodrošināt Izpildītājam un viņa pilnvarotajām personām brīvu piekļušanu būvobjektam vai citai būvobjektam pakļautai vietai, kur tiek veikti būvobjekta rekonstrukcijas darbi, saskaņā ar šī līguma 1.1.punktā norādīto tehnisko projektu.
 - 4.1.2. Samaksāt Izpildītājam par autoruzraudzību saskaņā ar šī līguma noteikumiem pēc būvdarbu pabeigšanas un būvobjekta nodošanas ekspluatācijā.
 - 4.1.3. Brīdināt Izpildītāju 4 darba stundas iepriekš par nepieciešamību ierasties būvobjektā un veikt autoruzraudzību, gadījumos, kas paredzēti 4.2.7. apakšpunktā.
- 4.2. Izpildītājs apņemas:
 - 4.2.1. Izpildītājs apņemas veikt autoruzraudzību atbilstoši saskaņotajam tehniskajam projektam, 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Latvijas būvnormatīviem un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai visā līguma izpildes laikā tam būtu spēkā esošas licences un sertifikāti, ja tādi ir nepieciešami autoruzraudzības veikšanai saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
 - 4.2.2. Izpildītājam ir pienākums apsekot Objektu atbilstoši autoruzraudzības plānam un apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā.
 - 4.2.3. Izpildītājam ir pienākums būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbaudīt Objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību tehniskajam projektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem.
 - 4.2.4. Izpildītājam ir pienākums pārbaudīt, vai ir atbilstoša Tehniskajā projekta un būvdarbu izpildes dokumentācija.
 - 4.2.5. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no tehniskā projekta vai ja netiek ievērotas Latvijas Republikas būvnormatīvu prasības.
 - 4.2.6. Obligāti piedalīties Pasūtītāja rīkotajās būvniecības apspriedēs.
 - 4.2.7. Ierasties būvobjektā 4 darba stundu laikā, saskaņojot autoruzraudzības grafiku ar Pasūtītāju un būvdarbu vadītāju, kā arī pēc Pasūtītāja vai būvdarbu vadītāja lūguma, ja Pasūtītājs uzskata to par nepieciešamu.
 - 4.2.8. Izpildītājam ir pienākums visas atkāpes no tehniskā projekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā. Attiecībā uz atkāpēm no tehniskā projekta, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju. Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara saskaņojuma atzīmi.
 - 4.2.9. Autoruzraudzības izpildes laikā atrodoties būvobjektā pamanot neatbilstības, kas var nodarīt kaitējumu objektam un/ vai trešajām personām, nekavējoties brīdināt Pasūtītāju un būvdarbu vadītāju, izdarot attiecīgus ierakstus autoruzraudzības žurnālā.
 - 4.2.10. Saskaņot un fiksēt autoruzraudzības žurnālā būvdarbu pārkāpumus vai nepieciešamās Tehniskā projekta korekcijas būvobjektā un nozīmēt to novēršanas vai risinājuma izstrādāšanas termiņus, kā arī nekavējoties 8 darba stundu laikā informēt par konstatētajiem pārkāpumiem Pasūtītāju.

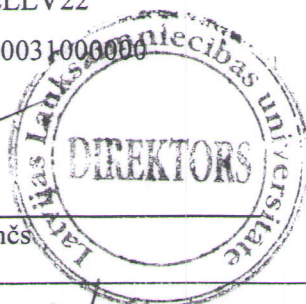
- 4.2.11. Pabeidzot Objekta būvniecību, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara atzīmi par izpildīto būvdarbu atbilstību tehniskajam projektam un ar Izpildītāju saskaņotajās izmaiņas.
- 4.2.12. Izpildītājam ir pienākums bez papildus atlīdzības izdarīt izmaiņas tehniskajā projektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā kļūdu vai neatbilstību tehniskajā projektā, vai kādu citu būvprojekta autora vai autoruzrauga vainu vai nolaidību.
- 4.2.13. Izpildītājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos.
- 4.3. Izpildītāja norādījumi objekta būvniecībā ir saistoši celtniecības darbu izpildītājiem ar brīdi, kad tie ir ierakstīti autoruzraudzības žurnālā. Izpildītājs ir atbildīgs par šo norādījumu savlaicīgu ierakstīšanu autoruzraudzības žurnālā.
- 4.4. Nepieciešamības gadījumā, atklājot rupjus būvniecības pārkāpumus būvobjektā, Izpildītājam ir tiesības nekavējoties apstādināt būvdarbus un ir pienākums nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju par pieņemto lēmumu. Šajā punktā minētās darbības tiek veiktas un Izpildītāja atbildība tiek noteikta saskaņā ar Latvijas Republikas būvnormatīvu noteikumiem.
- 4.5. Izpildītājs ir atbildīgs par šajā līgumā noteikto pienākumu savlaicīgu un kvalitatīvu veikšanu. Izpildītājs nav atbildīgs par būvdarbu veicēja darbības/bezdarbības rezultātā nodarītajiem zaudējumiem, ja vien šādi zaudējumi nav radušies Izpildītāja vainas dēļ.
- 4.6. Autoruzraudzības veikšana ietver saskaņotas un dokumentētas projekta korekcijas.
- 4.7. Pasūtītājs norāda atbildīgos būvdarbu izpildītājus, kuriem ir saistoši Izpildītāja norādījumi.
- 4.8. Līgums tiek uzskatīts par izpildītu, kad Puses ir pilnā mērā izpildījušas šī Līguma saistības - Pasūtītājs ar nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanu ir apstiprinājis Autoruzraudzības pakalpojumu saņemšanu un apmaksājis pilnu Līguma summu.
- 4.9. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu veic atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.pantam.

5. Citi noteikumi

- 5.1. Līgums pilnībā apliecina Pušu vienošanos. Nekādi mutvārdos izteikti papildinājumi netiek uzskatīti par šī līguma noteikumiem. Jebkuri šī līguma grozījumi un papildinājumi ir jānoformē rakstveidā, tie ir jāparaksta abām Pusēm, jāpievieno šim līgumam, un tie ir uzskatāmi par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 5.2. Pušu strīdi tiek risināti Pusēm savstarpēji vienojoties, bet, ja vienoties neizdodas – tie tiek izšķirti tiesā atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto kārtību.
- 5.3. Līgums izstrādāts un noformēts latviešu valodā uz 3 (trīs) lapām divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku – pa vienam katrai Pusei.

6. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

Latvijas Lauksaimniecības universitāte	SIA „LŪSIS V”
Lielā ielā 2, Jelgavā, LV – 3001	Ernestīnes iela 24 – 4, Rīga, LV-1046
Reģ. Nr. 90000041898	Reģ. Nr. 40103502004
Valsts kase, kods: TREL22	Nordea Bank AB Latvijas fil.
Konts: LV76TREL9160031000006	Konts: LV03NDEA0000083470259
 LLU direktors A. Garančs	 Valdes loceklis M. Vidauskis



Handwritten signature: J. Hofmannis

Direktori vietnīcā
Gada 2011

3
Handwritten signature: J. Hofmannis