

LĪGUMS Nr. 5.1.-13/28

Par autoruzraudzības pakalpojumu veikšanu Salīdzinošās pataloģijas laboratorijas būvniecībai un VFM esošo telpu pielāgošanai Mikrobioloģijas un parazitoloģijas laboratorijas vajadzībām ERAF līdzfinansētajam projektam „Mūsdienīgas zinātnes materiāltehniskās bāzes pilnveide Lauksaimniecības resursu izmantošana un pārtikas Valsts nozīmes pētniecības centra ietvaros.

Jelgavā

2014.gada.16.jūlijā

Latvijas Lauksaimniecības universitāte, Reģ. Nr. 90000041898, turpmāk tekstā “Pasūtītājs”, direktora Andreja Garanča personā, kurš rīkojas uz 2014. gada 2. janvāra pilnvaras pamata Nr.2, no vienas puses un SIA „Arhitektūra un Vide” Reģ. Nr. 43603016278, turpmāk tekstā “Izpildītājs”, valdes locekles Iveta Lāčauniece personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, no otras puses, kopā “Puses” savstarpēji vienojoties bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – Līgums) par konkrēta uzdevuma izpildi – veikt autoruzraudzības pakalpojumu veikšanu Salīdzinošās pataloģijas laboratorijas būvniecībai un VFM esošo telpu pielāgošanai Mikrobioloģijas un parazitoloģijas laboratorijas vajadzībām ERAF līdzfinansētajam projektam „Mūsdienīgas zinātnes materiāltehniskās bāzes pilnveide Lauksaimniecības resursu izmantošana un pārtikas Valsts nozīmes pētniecības centra ietvaros, noslēdz līgumu un izsaka to šādā redakcijā:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod Izpildītājam un Izpildītājs apņemas veikt *Salīdzinošās pataloģijas laboratorijas būvniecības un VFM esošo telpu pielāgošanas Mikrobioloģijas un parazitoloģijas laboratorijas vajadzībām* būvdarbu autoruzraudzību atbilstoši tehniskajam projektam saskaņā ar būvdarbu autoruzraudzības noteikumiem.
- 1.2. Autoruzraudzība sevī ietver:
 - 1.2.1. būvdarbu kvalitatīvu autoruzraudzību saskaņā ar tehnisko projektu, nodrošinot būvdarbu izpildītāju un Pasūtītāju ar pieprasīto tehnisko informāciju izstrādātā projekta autentiskai realizācijai dabā;
 - 1.2.2. konsultāciju sniegšanu Pasūtītājam un tā pilnvarotajiem pārstāvjiem visos jautājumos, kas saistīti ar būvdarbu veikšanu un to atbilstību tehniskajam projektam. Sniegtās konsultācijas tiek atzīmētas autoruzraudzības žurnālā.
- 1.3. Autoruzraudzības darbu izpildes termiņš – visā būvniecības darbu izpildes laikā (ieskaitot būvobjekta nodošanu ekspluatācijā).
- 1.4. Par autoruzraugu tiek nozīmēts: Iveta Lāčauniece, sert. Nr. 10-0870

2. Autoruzraudzības veikšanas termiņš

Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Objekta būvniecības pabeigšanai un nodošanai ekspluatācijā.

3. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 3.1. Līguma summa bez PVN sastāda **EUR2134,31** (divi tūkstoši viens simts trīsdesmit četri eiro 31cents), pieskaitot 21 % PVN EUR448,21 četri simti četrdesmit astoņi eiro 21cents), kopā **EUR2582,52** (divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit divi eiro 52 centi).
- 3.2. Samaksa Izpildītājam tiek veikta vienu reizi mēnesī, proporcionāli veiktajam un Pasūtītāja pieņemtajam būvdarbu apjomam, ar pārskaitījumu Izpildītāja norādītajā kontā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no attiecīga rēķina saņemšanas, kad Pasūtītāja pārstāvis saņēmis un akceptējis aktu par Pakalpojumu vai tā daļas pieņemšanu, kuru apstiprinājuši Pušu pārstāvji.

REĢISTRĒTS
LLU Saimnieciskajā dienestā

16.07.2014
Nr. 5.1.-13/28

3.3. Izpildītājs var rakstveidā pieprasīt līgumsodu 0,1% apmērā no nesamaksātās summas par katru dienu, ja rēķins netiek samaksāts līguma 3.2.punktā noteiktajā termiņā. Maksimālā nokavējuma naudas summa tiek noteikta 10% apmērā no kopējās līgumsummas.

3.4. Ja Izpildītājs nepienācīgi veic savus pienākumus, neierodas objektā noteiktajā laikā, vai arī vispār nepilda savas uzņemtās saistības, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% apmērā no kopējās līguma summas, bet ne vairāk kā 10% no kopējās līgumsummas.

3.5. Puses atsakās no soda sankciju piemērošanas gadījumā, ja otra Puse pierāda, ka kavēšanās iemesls ir trešā puse vai nepārvarama vara un tās iemeslu minētā Puse nav varējusi novērst.

4. Pušu saistības

4.1. Pasūtītājs apņemas:

4.1.1. Nodrošināt Izpildītājam un viņa pilnvarotajām personām brīvu piekļūšanu būvobjektam vai citai būvobjektam pakļautai vietai, kur tiek veikti būvobjekta rekonstrukcijas un renovācijas darbi, saskaņā ar šī līguma 1.1.punktā norādīto tehnisko projektu.

4.1.2. Samaksāt Izpildītājam par autoruzraudzību saskaņā ar šī līguma noteikumiem pēc būvdarbu pabeigšanas un būvobjekta nodošanas ekspluatācijā.

4.1.3. Brīdināt Izpildītāju 4 darba stundas iepriekš par nepieciešamību ierasties būvobjektā un veikt autoruzraudzību, gadījumos, kas paredzēti 4.2.7. apakšpunktā.

4.2. Izpildītājs apņemas:

4.2.1. Izpildītājs apņemas veikt autoruzraudzību atbilstoši saskaņotajam tehniskajam projektam, 25.06.2003. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 342 par Latvijas būvnormatīvu LBN 304-03 „Būvdarbu autoruzraudzības noteikumi”, citiem Latvijas būvnormatīviem, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai visā līguma izpildes laikā tam būtu spēkā esošas licences un sertifikāti, ja tādi ir nepieciešami autoruzraudzības veikšanai saskaņā ar normatīvajiem aktiem;

4.2.2. Izpildītājam ir pienākums apsekot Objektu atbilstoši autoruzraudzības plānam un apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā.

4.2.3. Izpildītājam ir pienākums būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbaudīt Objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību tehniskajam projektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem.

4.2.4. Izpildītājam ir pienākums pārbaudīt, vai ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija.

4.2.5. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no tehniskā projekta vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu prasības.

4.2.6. Obligāti piedalīties Pasūtītāja rīkotajās ražošanas apspriedēs.

4.2.7. Ierasties būvobjektā 4 darba stundu laikā, saskaņojot autoruzraudzības grafiku ar Pasūtītāju un būvdarbu vadītāju, kā arī pēc Pasūtītāja vai būvdarbu vadītāja lūguma, ja Pasūtītājs uzskata to par nepieciešamu.

4.2.8. Izpildītājam ir pienākums visas atkāpes no tehniskā projekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā. Attiecībā uz atkāpēm no tehniskā projekta, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara saskaņojuma atzīmi.

4.2.9. Autoruzraudzības izpildes laikā atrodoties būvobjektā pamanot neatbilstības, kas var nodarīt kaitējumu objektam un/ vai trešajām personām, nekavējoties brīdināt Pasūtītāju un būvdarbu vadītāju, izdarot attiecīgus ierakstus autoruzraudzības žurnālā.

4.2.10. Saskaņot un fiksēt autoruzraudzības žurnālā būvdarbu pārkāpumus vai nepieciešamās projekta korekcijas būvobjektā un nozīmēt to novēršanas vai risinājuma izstrādāšanas termiņus, kā arī nekavējoties 8 darba stundu laikā informēt par konstatētajiem pārkāpumiem Pasūtītāju.

4.2.11. Pabeidzot Objekta būvniecību, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara atzīmi par izpildīto būvdarbu atbilstību tehniskajam projektam un ar Izpildītāju saskaņotajām izmaiņām.

4.2.12. Izpildītājam ir pienākums bez papildus atlīdzības izdarīt izmaiņas tehniskajā projektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā kļūdu vai neatbilstību tehniskajā projektā, vai kādu citu būvprojekta autora vai autoruzrauga vainu vai nolaidību.

- 4.2.13. Izpildītājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos.
- 4.3. Izpildītāja norādījumi objekta būvniecībā ir saistoši celtniecības darbu izpildītājiem ar brīdi, kad tie ir ierakstīti autoruzraudzības žurnālā. Izpildītājs ir atbildīgs par šo norādījumu savlaicīgu ierakstīšanu autoruzraudzības žurnālā.
- 4.4. Nepieciešamības gadījumā, atklājot rupjus būvniecības pārkāpumus būvobjektā, Izpildītājam ir tiesības nekavējoties apstādināt būvdarbus un ir pienākums nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju par pieņemto lēmumu. Šajā punktā minētās darbības tiek veiktas un Izpildītāja atbildība tiek noteikta saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu noteikumiem.
- 4.5. Izpildītājs ir atbildīgs par šajā līgumā noteikto pienākumu savlaicīgu un kvalitatīvu veikšanu. Izpildītājs nebūs atbildīgs par būvdarbu veicēja darbības/bezdarbības rezultātā nodarītajiem zaudējumiem, ja vien šādi zaudējumi nav radušies Izpildītāja vainas dēļ.
- 4.6. Autoruzraudzības veikšana ietver saskaņotas un dokumentētas projekta korekcijas.
- 4.7. Pasūtītājs norāda atbildīgos būvdarbu izpildītājus, kuriem ir saistoši Izpildītāja norādījumi.
- 4.8. Līgums tiek uzskatīts par izpildītu, kad Puses ir pilnā mērā izpildījušas šī Līguma saistības - Pasūtītājs ar Nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanu ir apstiprinājis Autoruzraudzības pakalpojumu saņemšanu un apmaksājis pilnu Līguma summu.
- 4.9. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomainītu veic atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.pantam.

5. Citi noteikumi

- 5.1. Līgums pilnībā apliecina Pušu vienošanos. Nekādi mutvārdos izteikti papildinājumu netiek uzskatīti par šī līguma noteikumiem. Jebkuri šī līguma grozījumi un papildinājumi ir jānoformē rakstveidā, tie ir jāparaksta abām Pusēm, jāpievieno šim līgumam, un tie ir uzskatāmi par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 5.2. Pušu strīdi tiek risināti Pusēm savstarpēji vienojoties, bet, ja vienoties neizdodas – tie tiek izšķirti tiesā atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
- 5.3. Līgums izstrādāts un noformēts latviešu valodā uz 3 lapām divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku – pa vienam katrai Pusei.

6. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

Pasūtītājs

Latvijas Lauksaimniecības universitāte
Reģ.nr. 90000041898
Bankas rekvizīti: Valsts kase
kods TREL LV22
konta nr. LV91TREL2160030220200
Tālrunis: 63005656
Fakss: 63005619
E-pasts: direktors@llu.lv

/A. Garančs /



Izpildītājs

SIA „Arhitektūra un Vide”
Reģ.nr. 43603016278
Bankas rekvizīti: AS Swedbank
kods HABA LV22
konta nr. LV02HABA0551001672067
Tālrunis: 29269076
Fakss:
E-pasts: arhitektura.un.vide@inbox.lv

/I. Lāčauniece/
(/vārds, uzvārds/)

